

注 文 書

- 1 契 約 番 号 2026000031

- 2 契 約 名 自動ドア（フルテック製）保守業務

- 3 履 行 場 所 宮城県大崎市古川穂波三丁目8番1号

- 4 履 行 期 間 令和8年4月1日 から
令和11年3月31日 まで

- 5 別 添 書 類
 - (1) 仕様書
 - (2) 参考明細書

- 6 担 当 課 経営管理部 総務課

仕 様 書

1 名称

自動ドア（フルテック製）保守業務

2 履行期間

令和8年4月1日から令和11年3月31日まで
（地方自治法第234条の3に基づく長期継続契約）

3 履行場所

宮城県大崎市古川穂波三丁目8番1号（大崎市民病院 本院）

4 対象設備

別紙を参照すること。

5 保守内容

- （1）対象設備について、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「平成30年版建築保全業務共通仕様書」第2編第2章「2.2.9 外部用自動ドア」記載の点検項目、点検内容に従い点検、調整、部品交換を行う。
- （2）発注者からの通報に基づき緊急に機器の保守又は修理を要する場合は迅速に対応すること。その際の部品交換及び修繕等については別途契約するものとする。

6 保守回数

9回／契約期間内（4月、8月、12月/年を予定 日程は担当課と協議し決定すること。）

7 暴力団等の排除について

- （1）この契約の履行期間中に大崎市入札契約暴力団排除措置規則（平成25年6月1日施行。以下「排除規則」という。）の措置要件に該当すると認められたときは、契約を解除することがある。
- （2）本市から指名停止の措置を受けている者にこの契約の全部又は一部を下請負させ、若しくは受託させてはならない。また、この契約の下請負若しくは受託をさせた者が、排除規則の措置要件に該当すると認められるときは、当該下請契約等の解除を求めることがある。
- （3）この契約の履行にあたり暴力団員又は暴力団関係者等（以下「暴力団員等」という。）から不当要求又は妨害を受けたときは、速やかに警察への通報を行い、捜査上必要な協力を行うとともに、発注者へ報告すること。また、この契約の下請負若しくは受託をさせた者が、暴力団員等から不当要求又は妨害を受けたときは、同様の措置を行うよう指導すること。
なお、暴力団員等から不当要求又は妨害を受け、適切に警察への通報、捜査協力及び発注者への報告が行われた場合で、これにより、履行遅延等が発生すると認められるときは、必要に応じて、工程の調整又は履行期限の延長等の措置を講じる。

8 長期継続契約の該当について

本件は、地方自治法（昭和22年法律第67号）第234条の3及び大崎市長期継続契約を締結することができる契約を定める条例による長期継続契約に該当するので、以下の点に留意すること。

- （1）発注者は、この契約の締結日の翌年度以降における発注者の歳出予算において、既契約済の契約金額について減額又は削除されたときは、発注者はこの契約を変更し、又は解除するこ

とができるものとする。

- (2) 発注者は、前項の規定によりこの契約変更し、又は解除された場合において、受注者に損害が生じたときは、発注者は、受注者に対し、損害賠償の責めを負うものとする。この場合における賠償額は、発注者と受注者とが協議して定めるものとする。

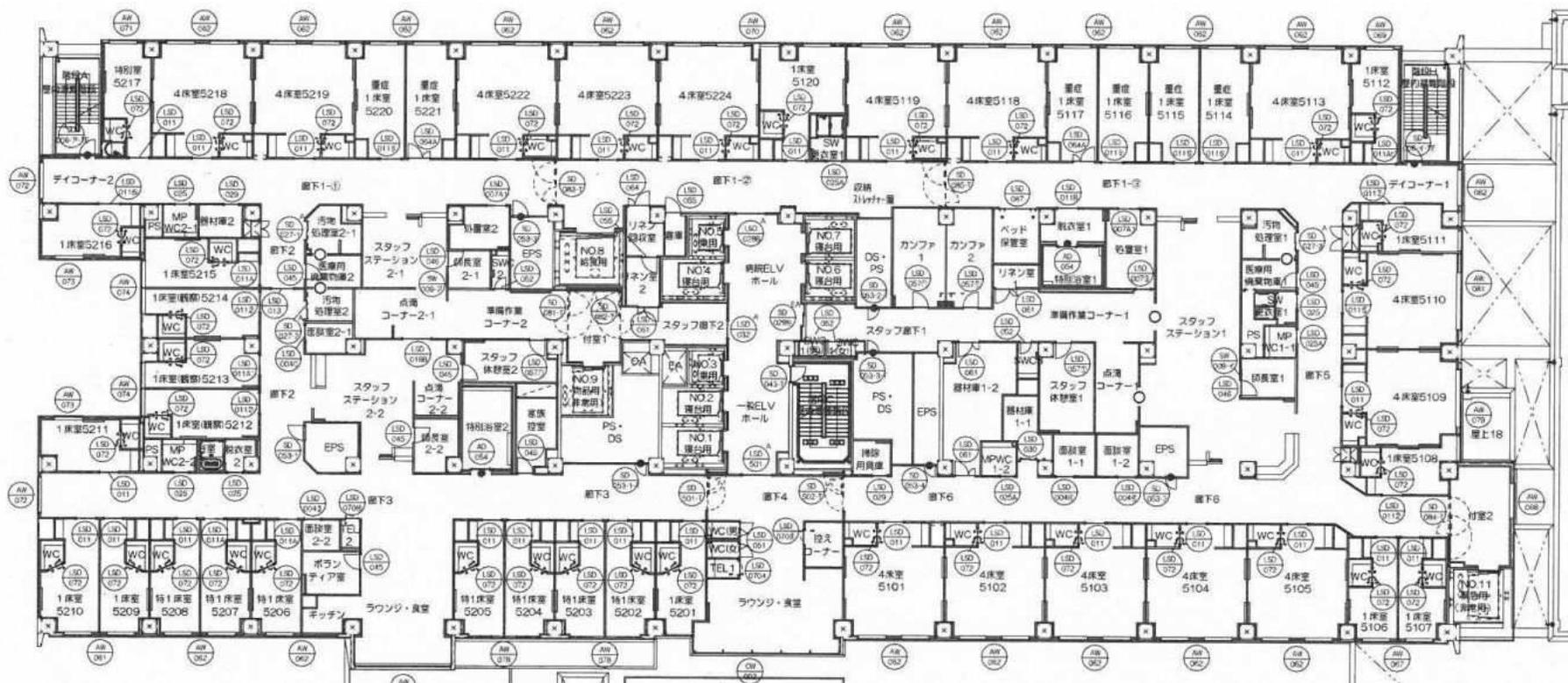
9 その他

- (1) 実施後、受注者規定の様式にて報告書を発注者に提出すること。また、報告書には下記のとおり点検実施状況写真を添付すること。
- ア 作業中の作業員の人数が分かる写真
 - イ 部品を交換する場合は交換前・交換後の写真
 - ウ 設備を清掃する場合は清掃前・清掃後の写真
 - エ 点検作業実施中の写真
 - オ その他発注者・受注者が必要と認める写真
- (2) 定期点検時以外で本契約の対象機器に故障が発生し、発注者からの通報があった場合は、直ちに専門の技術員を派遣し、迅速に対応すること。その際の部品交換及び修繕等については別途契約するものとする。
- (3) 受注者は、当月業務実績を明記した請求書を、翌月 5 日まで発注者に提出するものとし、発注者は受注者からの正当な請求を受けてから 30 日以内に当該受注者に支払を行うものとする。
- (4) 受注者は、業務上知り得た発注者又は患者の秘密を第三者に漏らしてはならない。
- (5) 受注者の責めに帰すべき事由により、発注者又は第三者に損害を与えたときは、受注者がその損害を賠償するものとする。
- (6) その他、明記されていない事項に疑義が生じた場合は、発注者とその都度協議の上、善処すること。

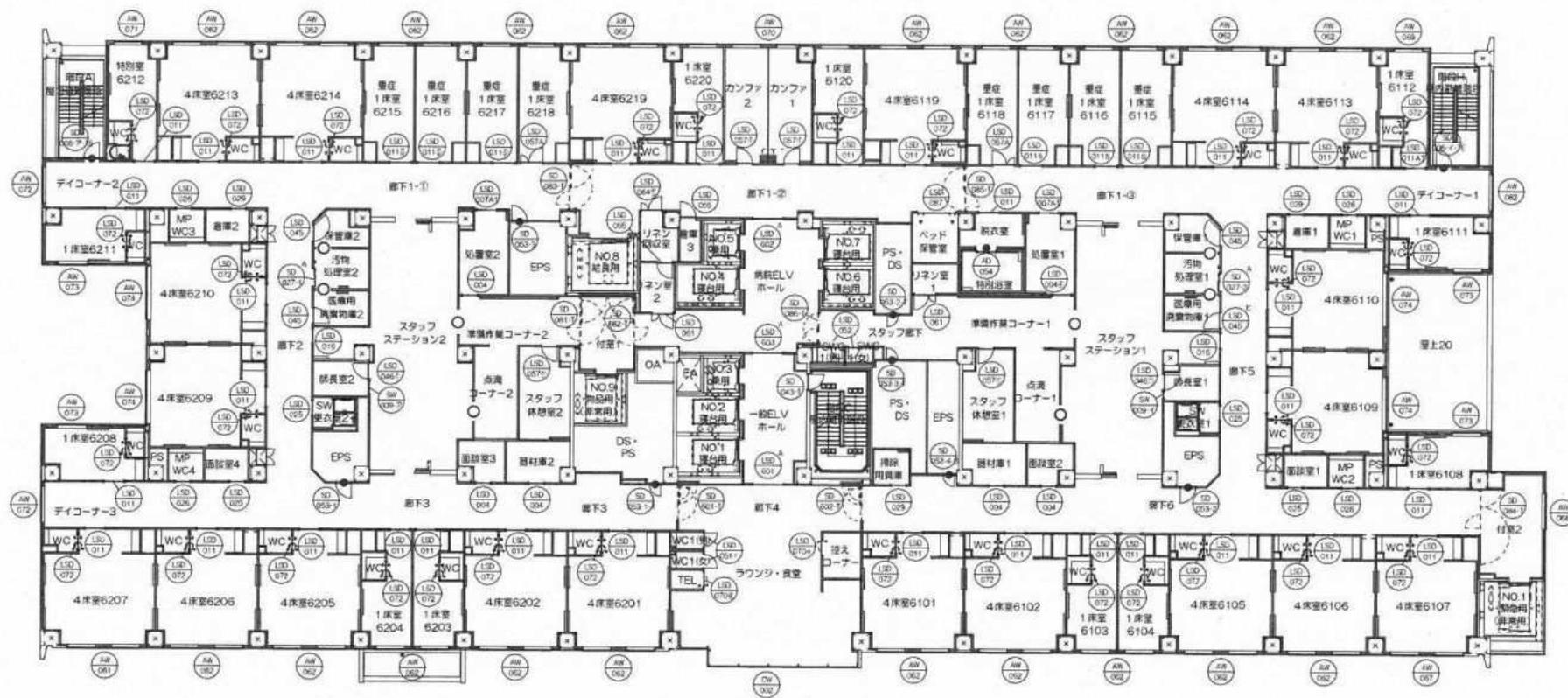
仕様書別紙

No	図面No	設置場所	機種	開閉方式	オプション部品	台数	メーカー	備考
1	PD004	1階 操作室5 入口	200KLCM	片引	ラッチング	1	フルテック	
2	PD004A	1階 CT室(救急) 入口	160KLCM	二重片引	ラッチング	1	フルテック	
3	PD005c	1階 血管造影室1 入口	200KLCM	片引	ラッチング	1	フルテック	
4	PD005a	1階 血管造影室2 入口	200KLCM	片引	ラッチング	1	フルテック	
5	PD009a	1階 血管造影室3 入口	200KLCM	片引	ラッチング	1	フルテック	
6	図面76	3階 手術室 A	160KLCM	片引	ラッチング	1	フルテック	
7	図面77	3階 手術室 A (二重片引)	160KLCM	二重片引	ラッチング	1	フルテック	
8	図面78	3階 手術室 B	160KLCM	片引	ラッチング	1	フルテック	
9	図面79	3階 手術室 B (二重片引)	160KLCM	二重片引	ラッチング	1	フルテック	
10	図面80	3階 手術室 C	160KLCM	片引	ラッチング	1	フルテック	
11	図面81	3階 手術室 D	160KLCM	片引	ラッチング	1	フルテック	
12	図面82	3階 手術室 E	250KLCM	片引	ラッチング	1	フルテック	
13	図面83	3階 手術室 F	250KLCM	片引	ラッチング	1	フルテック	
14	図面84	3階 手術室 G	250KLCM	片引	ラッチング	1	フルテック	
15	図面85	3階 手術室 H	300KLCM	引分	ラッチング	1	フルテック	
16	図面86	3階 手術室 I	160KLCM	片引	ラッチング	1	フルテック	
17	図面87	3階 手術室 J前室	160KLCM	片引	ラッチング	1	フルテック	
18	図面88	3階 手術室 J	250KLCM	片引	ラッチング	1	フルテック	
19	図面89	3階 手術室 K	300KLCM	片引	ラッチング	1	フルテック	
20	図面90	3階 手術室 L	300KLCM	片引	ラッチング	1	フルテック	
21	AD1	I棟1階 棟B1階 玄関 外部入口	DC-20F	片引	電気錠	1	フルテック	
22	AD5	I棟1階 棟B1階 玄関 内部入口	DC-20F	片引		1	フルテック	
23	AD2	I棟1階 棟1階 正面 風除室外	DC-20F	引分		1	フルテック	
24	AD2	I棟1階 棟1階 正面 風除室内	DC-20F	引分		1	フルテック	
25	AD3	I棟1階 棟1階 感染症外来 入口	DC-20F	片引		1	フルテック	
26	AD4	I棟1階 棟2階 レストラン 入口	DC-20F	片引		1	フルテック	
27	AD4	I棟1階 棟2階 レストラン 職員入口	DC-20F	片引		1	フルテック	
28	AD7	I棟1階 棟2階 理髪店 入口	DC-20F	片引		1	フルテック	

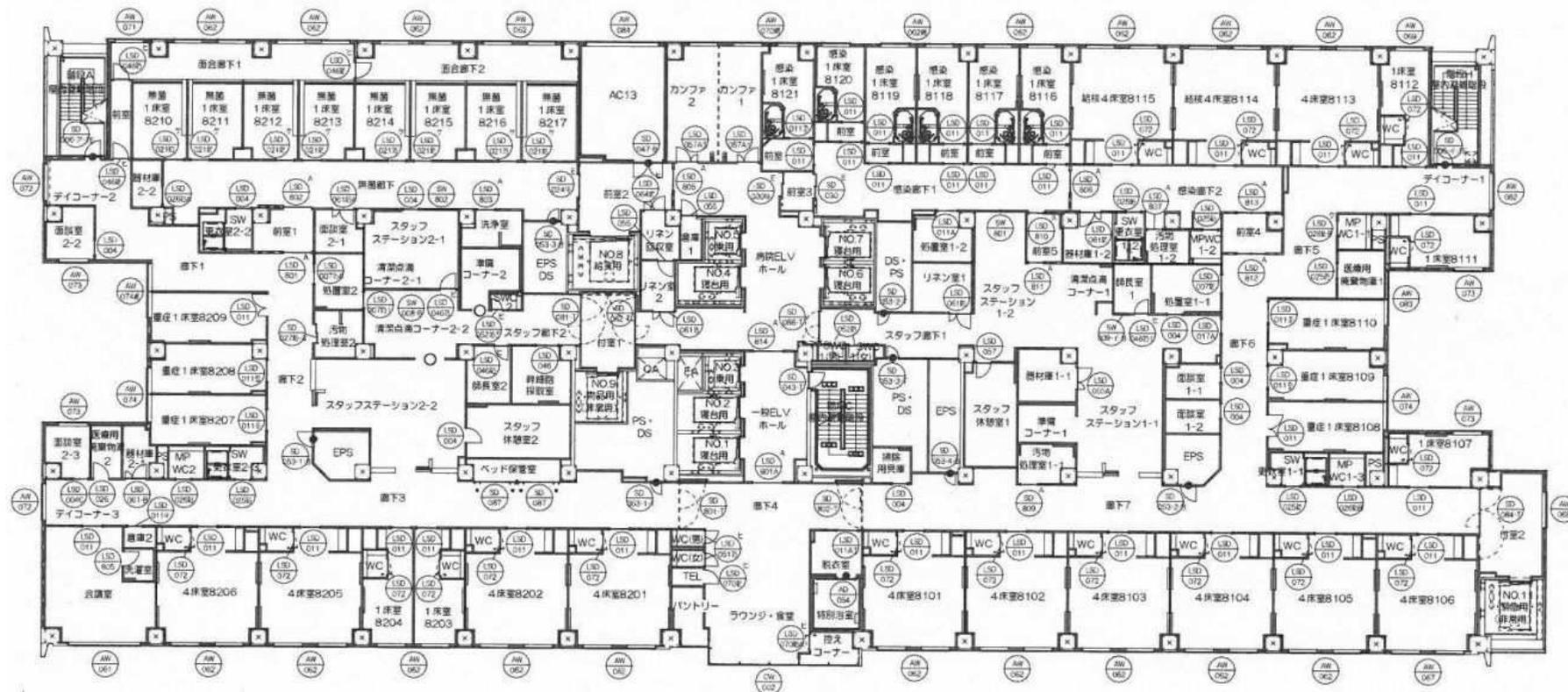
【 大崎市民病院自動ドア配置図5F 】



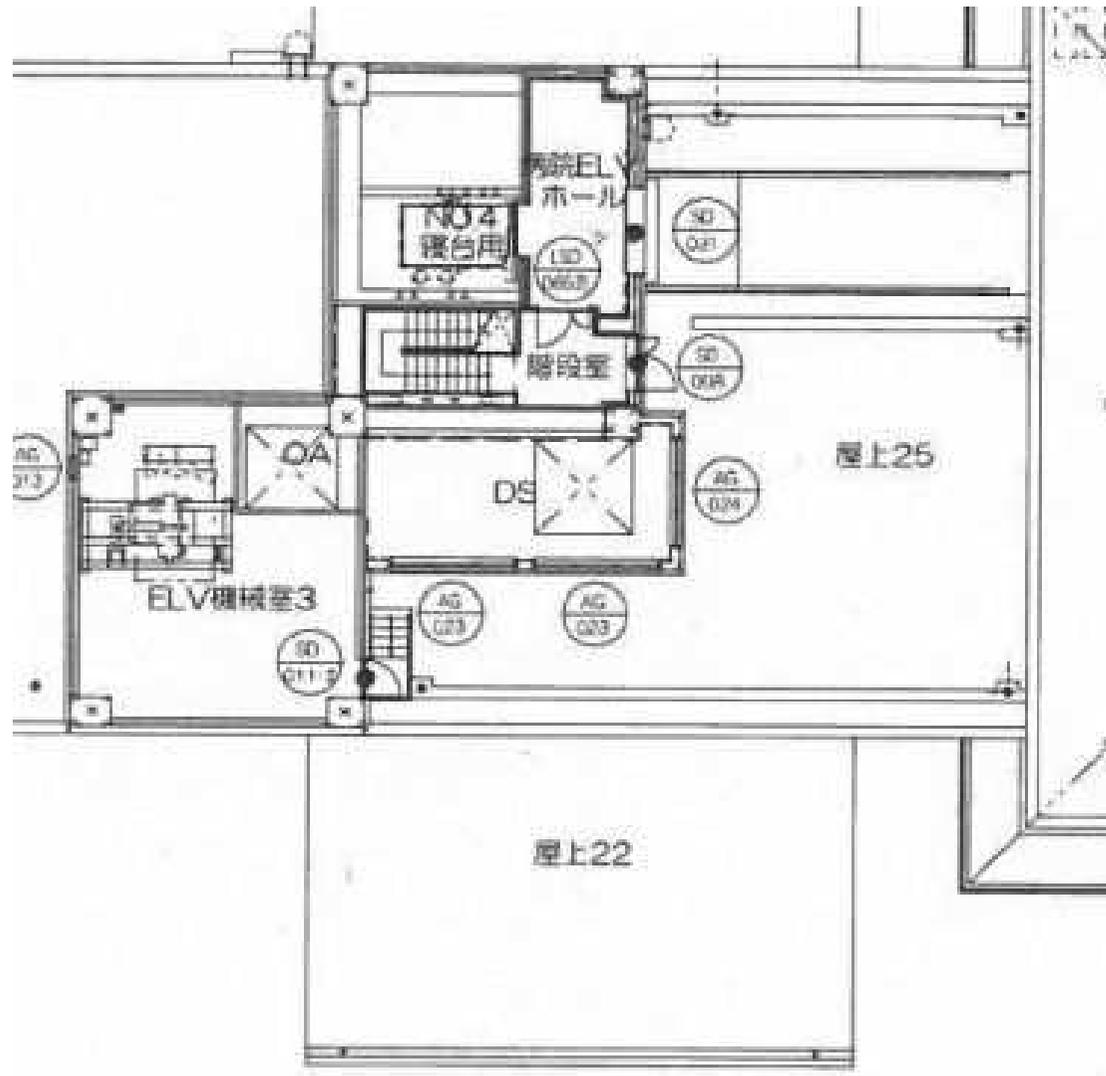
【 大崎市民病院自動ドア配置図6F 】



【 大崎市民病院自動ドア配置図8F 】



【 大崎市民病院自動ドア配置図屋上 】



【 大崎市民病院自動ドア配置図エネルギーセンターB1 】

